

COTO-GADMTENA-2024-005
Contrato No. 015-GADMT-DPS-2025

CODIGO: COTO-GADMTENA-2024-005

CONTRATANTE: GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN TENA.

CONTRATISTA: “CONSORCIO WC” CON RUC: 1591728791001 REPRESENTADA POR EL PROCURADOR COMUN EL ING. CARDENAS ESPIN WILSON MARCELO

OBJETO: “READECUACION Y CONSTRUCCION DEL COMPLEJO DEPORTIVO VISTA HERMOSA DE LA CIUDAD DE TENA, PROVINCIA DE NAPO”

PRECIO: SEISCIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y DOS CON 94/100 (USD 679.862.94), NO INCLUYE IVA.

PLAZO: EL PLAZO ESTIMADO PARA LA EJECUCION ES DE 180 DIAS CONTADOS A PARTIR DEL DIA SIGUIENTE DE LA NOTIFICACION DE LA ORDEN DE INICIO DE LA OBRA EMITIDO POR EL ADMINISTRADOR DEL CONTRATO.

FECHA: 28 DE FEBRERO DE 2025.

Página | 1

En la ciudad de Tena, cantón del mismo nombre, Provincia de Napo, a los 28 días del mes de febrero del año dos mil veinticinco. Comparecen a la celebración del presente contrato, por una parte, el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del cantón Tena, representado por el Mgs. Jimmy Xavier Reyes Mariño, en calidad de Alcalde del cantón Tena, a quien en adelante se le denominará **EL CONTRATANTE**; Ab. Fernando Bolívar Núñez Benítez en calidad de **PROCURADOR SÍNDICO MUNICIPAL**; y, por otra parte, el **CONSORCIO WC** con **RUC 1591728791001**, representado por su **Procurador Común**, el Ing. Cárdenas Espín Wilson Marcelo, a quien en adelante se le denominará **EL CONTRATISTA**. Las partes se obligan en virtud del presente contrato, al tenor de las siguientes cláusulas

Cláusula Primera. – ANTECEDENTES:

- 1.1. De conformidad con los artículos 22 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, y artículos 43, 44, 45 de su Reglamento General, el Plan Anual de Contratación de la entidad contratante, contempla la contratación de **“READECUACION Y CONSTRUCCION DEL COMPLEJO DEPORTIVO VISTA HERMOSA DE LA CIUDAD DE TENA, PROVINCIA DE NAPO”**
- 1.2. Mediante informe de determinación de la necesidad de fecha 17 de junio de 2024,

el Holguer Chagcha, Director de Desarrollo Vial y Obras Públicas, indica que *“Señores directores, el Concejo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Tena, en sesión ordinaria del 05 de diciembre de 2023, resuelve: Aprobar en segunda y definitiva instancia la Ordenanza Presupuestaria del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Tena, para el ejercicio económico del año 2024. Según la Planificación Operativa 2024, se encuentran planificado la readecuación y construcción del complejo deportivo vista hermosa, ciudad de Tena, provincia de Napo, con cargo a la partida presupuestaria 7.5.01.07.17.07. Por lo tanto, dando cumplimiento a la competencia exclusiva de: “Planificar, construir y mantener la vialidad urbana” dentro de su jurisdicción, la Municipalidad procederá a realizar la contratación de **“LA READECUACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DEL COMPLEJO DEPORTIVO VISTA HERMOSA, CIUDAD DE TENA, PROVINCIA DE NAPO”** para alcanzar este objetivo cada año se elabora el Plan Anual de Compras Institucional, en el que se establecen las partidas presupuestarias y los recursos necesarios para este tipo de obras.”*

- 1.3. Según certificación presupuestaria No. 1213 de fecha 26 de septiembre de 2024, suscrito por el Lic. Jhon Chichanda – Director Financiero, certifica que cuenta con la existencia y suficiente disponibilidad de fondos en las partidas presupuestarias: Función 3.5.1 Partida 7.5.01.07.17.07, denominada “Readecuación y construcción del complejo deportivo Vista Hermosa Ciudad de Tena, Provincia de Napo”, cuyo objeto de certificación es “Readecuación y construcción del complejo deportivo vista hermosa, ciudad de tena, provincia de napo, solicitan certificación plurianual con memorando GADMT-DDVOP-2024-1557-M, total \$ 694.010,83, año 2024: \$ 103.915,12, año 2025: \$ 590.095,71.”.
- 1.4. Mediante Resolución **GADMT-A-2024-0523-R**, de fecha 19 de noviembre de 2024, la máxima autoridad del Cantón Ab. Jimmy Reyes – Alcalde resuelve: **“Artículo. 1.- Autorizar el inicio del proceso de Cotización Obra No COTO-GADMTENA-2024-005, con el objeto de la contratación para la “READECUACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DEL COMPLEJO DEPORTIVO VISTA HERMOSA, CIUDAD DE TENA, PROVINCIA DE NAPO”. Artículo. 2.- Aprobar el pliego precontractual para la contratación N° COTO-GADMT-2024-005, con la finalidad de iniciar el proyecto denominado “READECUACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DEL COMPLEJO DEPORTIVO VISTA HERMOSA, CIUDAD DE TENA, PROVINCIA DE NAPO”. de acuerdo a lo establecido en el Art 55 del Reglamento General a la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, cuyo presupuesto referencial es de USD 694.010,83 SEISCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL DIEZ CON 83/100 DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTEAMERICA), sin incluir IVA Art. 3.- Disponer a la Unidad de Contratación y Compras Públicas, la publicación y sustanciación del proceso en el portal institucional**

www.compraspublicas.gob.ec.”

- 1.5. Se realizó la respectiva convocatoria el 19 de noviembre de 2024 a través del Portal Institucional del Servicio Nacional de Contratación Pública.
- 1.6. Mediante Acta de entrega recepción de oferta/2024 número 001 del 06 de diciembre de 2024 la Ing. Yadira Loaiza – Coordinadora de Contratación y Compras Públicas, dentro del proceso de COTIZACIÓN DE OBRAS No. COTO-GADMTENA-2024-005 indica que siendo 06 de diciembre de 2024 a las 08:00, se receipta a través del portal SOCE Contratación y Compras Públicas www.compraspublicas.gob.ec la oferta presenta por 001-SANGO VIRACocha CARLOS RAMIRO, 002-CARDENAS ESPIN WILSON MARCELO, 003-part3.ushay – SAPMA CONSTRUCTORA SAPMACON S.A.S.
- 1.7. Mediante Acta de Apertura de Oferta del 17 de enero de 2024, se realiza la etapa de APERTURA DE OFERTAS del proceso del proceso signado con el código No. COTO-GADMTENA-2024-005 denominado *“READECUACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DEL COMPLEJO DEPORTIVO VISTA HERMOSA, CIUDAD DE TENA, PROVINCIA DE NAPO”* y se procede a la apertura de 3 (TRES OFERTAS) a través del Sistema Oficial de Contratación Pública, en donde se verifica lo siguiente:
 - Información general del oferente, que permita su identificación.
 - Fecha y hora de recepción de la oferta, verificando que los oferentes hayan entregado la oferta dentro del tiempo previsto en los pliegos.
 - El monto de la oferta propuesto.
 - Plazo.
- 1.8. Mediante Acta de convalidación No. 003 del 17 de enero de 2025 de Cotización de Obra No. COTO-GADMTENA-2024-005 para *“READECUACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DEL COMPLEJO DEPORTIVO VISTA HERMOSA, CIUDAD DE TENA, PROVINCIA DE NAPO”*, de conformidad a lo establecido en el Art. 79 del Reglamento General de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública y el Art. 116 de la Normativa Secundaria, se revisó minuciosamente las ofertas presentadas con la finalidad de verificar que no existan errores de forma y de existir, solicitar las convalidaciones que sean necesarias, por lo tanto, **NO existe convalidación de errores en este proceso.**
- 1.9. Mediante Acta de Calificación de Ofertas No. 004 del 17 de enero de 2025 se realiza la CALIFICACIÓN DE OFERTAS por parte de la comisión técnica, dentro del proceso de COTIZACIÓN DE OBRAS No. COTO-GADMTENA-2024-005, se recomienda de forma expresa adjudicar de conformidad con la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública en su numeral 1 del Art. 6; en concordancia con el Art. 89 del Reglamento General a la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación PÚBLICA, al **CONSORCIO WC**, y por cumplir con todos los parámetros solicitados por la Entidad Contratante y alcanzar el puntaje de

100 y por un monto de USD. **679.862,94**, dólares de los Estado Unidos de Norte América.

- 1.10.** Según resolución No. GADMT-A-2025-0039-R de fecha 29 de enero de 2025 suscrito por el Mgs. Jimmy Xavier Reyes Mariño – ALCALDE, Resolvió:
- “**Artículo. 1.- Adjudicar** el contrato al **CONSORCIO WC**, representado por el Procurado Común Ing. **CARDENAS ESPIN WILSON MARCELO**, dentro del proceso de Cotización Obra Nro. **COTO-GADMTENA-2024-005**, con el objeto de contratación **“READECUACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DEL COMPLEJO DEPORTIVO VISTA HERMOSA, CIUDAD DE TENA, PROVINCIA DE NAPO”**, por haber cumplido con los requisitos técnicos, legales y económicos, solicitados en el pliego, establecido en el Artículo. 55 del Reglamento General a la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, la forma de pago y plazo, de conformidad con lo determinado en los pliegos que rigieron el procedimiento, el precio que la entidad contratante pagará al proveedor adjudicado será el valor de **USD 679,862.94 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTE AMÉRICA**, sin incluir IVA, en concordancia con el Artículo 89 ibidem. **Artículo. 2.- Designar** como Administrador del contrato, Ing. Holguer Heriberto Chagcha López, funcionario de la Institución, a fin de que supervise la fiel ejecución del presente objeto de contratación de conformidad con el Artículo 80 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, en concordancia con el Artículo. 295 de su Reglamento General Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública. **Artículo. 3.- Designar** como Fiscalizador de Obra al Ing. Ricardo Geovany Manzano Verdesoto, de la Dirección de Obras Públicas, de conformidad al Artículo 304, del Reglamento General Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública y como Fiscalizador Ambiental al Ing. Ligia Elena Rueda Vasco - Coordinadora de la Unidad Operativa de Aseo Público. **Artículo. 4.- Disponer** a la Dirección de Procuraduría Sindica de la Municipalidad la elaboración del contrato respectivo, dentro del término establecido en el Artículo. 69 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, para lo cual considerará todo el contenido de los pliegos, los estudios previos y la oferta ganadora. **Artículo. 5.- Disponer** a la Coordinación de Compras Públicas, la publicación de la presente Resolución en la página oficial del Servicio Nacional de Contratación Pública www.compraspublicas.gob.ec. **Artículo. 6.- Disponer** a la Unidad de Contratación y Compras Públicas, una vez publicada la presente Resolución en el portal de compras públicas, remita el expediente completo del proceso a la Dirección de Procuraduría Síndica.”*

Cláusula Segunda. - DOCUMENTOS DEL CONTRATO:**2.1.** Forman parte integrante del contrato los siguientes documentos:

- a) El pliego Condiciones Particulares del Pliego y Condiciones Generales del Pliego incluyendo las especificaciones técnicas del objeto de la contratación y demás documentos de la etapa preparatoria, precontractual y contractual.
- b) La oferta presentada por el Contratista, con todos sus documentos que la conforman.
- c) Las condiciones Generales de los Contratos de adquisición de bienes o prestación de servicios (CGC) publicados y vigentes a la fecha de la convocatoria en el Portal Institucional del Servicio nacional de Contratación Pública.
- d) La certificación de la Dirección Financiera que acrediten la existencia de la partida presupuestaria y disponibilidad de recursos, para el cumplimiento de las obligaciones derivadas del contrato.
- e) Registro Único de Proveedores (RUP), Registro Único de Contribuyentes (RUC), Comprobante de pago del 1x1000 del valor del contrato por elaboración y reproducción de pliegos, Certificado de NO adeudar al Municipio Tena, Certificado de NO adeudar a instituciones financieras, Certificado de cuenta bancaria, Certificado de cumplimiento Tributario SRI, Certificado de cumplimiento de obligaciones con el IESS, Garantía de Buen Uso del Anticipo, garantía de fiel cumplimiento, Pago de patente conforme al proceso, Tabla de rubros y cantidades conforme al valor de la adjudicación, Formula polinómica y curadrilla tipo, revisa y legalizado con firma por la Dirección Obras Públicas del GADMT, Escritura de Constitución del Consorcio WC.

Cláusula Tercera. - OBJETO DEL CONTRATO:

- 3.1.** El contratista se obliga con el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del cantón Tena a entregar puntual, efectiva y eficientemente el objeto de la contratación de la: **“READECUACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DEL COMPLEJO DEPORTIVO VISTA HERMOSA, CIUDAD DE TENA, PROVINCIA DE NAPO”** y ejecutar el contrato a entera satisfacción de la entidad contratante de acuerdo a los requerimientos, regulación y del control por parte del administrador del Contrato.

Cláusula Cuarta. - PRECIO DEL CONTRATO:

- 4.1.** El valor del presente contrato, que la contratante pagará al contratista es de **USD. 679.862,94 (SEICIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS**

SESENTA Y DOS CON 94/100), sin incluir IVA

TABLA DE RUBROS Y CANTIDADES

| RUBRO N° | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNITARIO | PRECIO TOTAL |
|---|--|--------|----------|-----------------|--------------|
| OBRAS PRELIMINARES | | | | | |
| 1 | DESMONTAJE Y RETIRO DE VENTANAS, MAMPARAS DE MADERA/ALUMINIO | M2 | 10,27 | 6,64 | 68,19280 |
| 2 | DESMONTAJE Y RETIRO DE PUERTAS MADERA/METAL | U | 6,00 | 20,06 | 120,36000 |
| 3 | DERROCAMIENTO DE MAMPOSTERÍA DE BLOQUE | M2 | 103,24 | 4,45 | 459,41800 |
| 4 | DERROCAMIENTO DE ESTRUCTURA EXISTENTE HORMIGÓN ARMADO | M3 | 46,59 | 42,44 | 1.977,27960 |
| 5 | DESMONTAJE Y RETIRO DE PIEZAS SANITARIAS Y PUNTOS DE AGUA | U | 7,00 | 12,18 | 85,26000 |
| 6 | DESMONTAJE Y RETIRO DE PUNTOS ELÉCTRICOS Y PLACAS ELÉCTRICAS DE LOS PUNTOS ELÉCTRICOS EXISTENTES | PTO | 6,00 | 7,53 | 45,18000 |
| 7 | DESMONTAJE Y RETIRO DE POSTES | U | 4,00 | 29,29 | 117,16000 |
| 8 | RETIRO DE LUMINARIAS | U | 10,00 | 7,52 | 75,20000 |
| 9 | DESMONTAJE Y DERROCAMIENTO DE CERRAMIENTO EXISTENTE | M | 63,80 | 16,03 | 1.022,71400 |
| 10 | DESALOJO MECANICO DE ESCOMBROS CON VOLQUETA | M3 | 62,08 | 4,27 | 265,08160 |
| READECUACIÓN DE CANCHA CUBIERTA EXISTENTE | | | | | |
| CANCHA, FACHADA PRINCIPAL, FACHADA POSTERIOR Y GRADERIOS | | | | | |
| OBRAS PRELIMINARES | | | | | |
| 11 | PICADO Y DEMOLICIÓN DE CONTRAPISOS | M2 | 888,04 | 2,84 | 2.522,03360 |
| 12 | RESANE DE CADENAS DE AMARRE | M | 48,00 | 8,30 | 398,40000 |
| 13 | EXCAVACION MANUAL SUELO NATURAL H=0-2M | M3 | 238,74 | 8,13 | 1.940,95620 |
| 14 | DESMONTAJE Y RETIRO DE CUBIERTA | M2 | 1.073,92 | 1,18 | 1.267,22560 |
| 15 | DESALOJO MECANICO DE ESCOMBROS CON VOLQUETA | M3 | 133,21 | 4,27 | 568,80670 |
| 16 | MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA METALICA | KG | 7.571,69 | 0,44 | 3.331,54360 |
| 17 | CUBIERTA GALVALUMEN PREPINTADA E=0.40 MM | M2 | 1.088,00 | 13,30 | 14.470,40000 |
| 18 | CUMBRERO GALVALUMEN PREPINTADO (SUM. INST.) | M | 32,00 | 15,28 | 488,96000 |
| 19 | BANDA ASFÁLTICA AUTOADHESIVA DE 20CM EN CUMBRERO | M | 32,00 | 3,90 | 124,80000 |
| 20 | HORMIGON SIMPLE f'c=210 kg/cm2 EN CADENAS Y RIOSTRAS | M3 | 19,06 | 165,74 | 3.159,00440 |
| 21 | HORMIGON CICLOPEO F'c 180 KG/CM2 (40por cientoP+60por cientoHS) INCLUYE ENCOFRADO | M3 | 131,41 | 144,70 | 19.015,02700 |
| 22 | CONTRAPISO DE HORMIGON SIMPLE f'c=210kg/cm2 INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA | M2 | 888,04 | 23,51 | 20.877,82040 |
| 23 | MASILLADO ALISADO DE PISOS, MORTERO 1:3, E= 1 CM | M2 | 888,04 | 6,00 | 5.328,24000 |
| 24 | PLACAS METALICAS DE ANCLAJE 350X300X10MM | U | 12,00 | 69,40 | 832,80000 |
| 25 | PLACAS METALICAS DE ANCLAJE 300X200X10MM | U | 2,00 | 48,05 | 96,10000 |
| 26 | PLACAS METALICAS DE ANCLAJE 200X200X6MM | U | 4,00 | 29,80 | 119,20000 |
| 27 | ACERO ESTRUCTURAL | KG | 7.847,88 | 3,27 | 25.662,56760 |
| 28 | ACERO DE REFUERZO F'Y= 4200 KG/CM2 | KG | 4.745,99 | 2,10 | 9.966,57900 |
| 29 | CORTE Y SELLADO DE JUNTA | M | 60,00 | 4,42 | 265,20000 |
| 30 | MAMPOSTERIA BLOQUE LIVIANO E=10 CM | M2 | 108,58 | 11,54 | 1.253,01320 |
| 31 | MAMPOSTERIA BLOQUE LIVIANO E=12 CM | M2 | 376,63 | 12,48 | 4.700,34240 |
| 32 | HORMIGON SIMPLE F'c=210 KG/CM2 EN LOSETA GRADERIOS/GRADAS | M3 | 25,71 | 203,00 | 5.219,13000 |
| ALBAÑILERÍA Y ACABADOS | | | | | |
| 33 | RECUBRIMIENTO DE PISOS CON PINTURA EPOXICA | M2 | 600,00 | 18,60 | 11.160,00000 |
| 34 | SEÑALIZACION DE CANCHA DE BASKET E INDOR | ML | 292,00 | 5,66 | 1.652,72000 |
| 35 | PINTURA ACRILICA PARA SUPERFICIES DEPORTIVAS | M2 | 50,00 | 5,88 | 294,00000 |
| 36 | ENLUCIDO VERTICAL PALETEADO | M2 | 812,07 | 9,60 | 7.795,87200 |
| 37 | ESPOLVOREADO Y ALISADO DE LOSETA DE GRADERIO | M2 | 233,52 | 7,38 | 1.723,37760 |
| 38 | FILOSDE COLUMNAS/RIOSTRAS/VIGAS/VENTANAS | M | 349,81 | 5,92 | 2.070,87520 |
| 39 | EMPASTE EXTERIOR/INTERIOR DE PARED (DOS MANOS) | M2 | 887,60 | 3,92 | 3.479,39200 |
| 40 | PINTURA INTERIOR/EXTERIOR ACRILICA SATINADA DOS MANOS | M2 | 887,60 | 4,59 | 4.074,08400 |
| 41 | PASAMANO METALICO, MANGON HG. 2", 2 HORIZ 1 1/2", H=0.9M | M | 38,50 | 42,82 | 1.648,57000 |
| 42 | RECUBRIMIENTO DE PANEL DE ALUMINIO COMPUESTO 4MM (INC ESTRUCTURA DE SOPORTE) | M2 | 509,54 | 75,31 | 38.373,45740 |
| 43 | PROV/INST PLANCHAS DE METAL (ACERO INOX) PERFORADO 0.90MM | M2 | 188,45 | 104,43 | 19.679,83350 |
| 44 | PORCELANATO DE ALTO TRÁFICO ANTIDESLIZANTE EN PISOS | M2 | 24,59 | 29,46 | 724,42140 |
| 45 | PORCELANATO EN PAREDES | M2 | 60,42 | 24,78 | 1.497,20760 |
| 46 | BARREDERAS PORCELANATO H=10CM | M | 42,91 | 5,62 | 241,15420 |
| 47 | ARCOS DE INDOR-FUTBOL MOVIBLES | U | 2,00 | 545,22 | 1.090,44000 |
| 48 | PROV/INST TABLERO DE BASKETBALL VIDRIO TEMPLADO SUPENDIDO | U | 2,00 | 4.147,30 | 8.294,60000 |
| 49 | SUMINISTRO E INSTALACION LETRA CORPOREA (H=0.36m) /LAMINA GALVANIZADA / ACRILICO SOBRE PUESTO. | U | 29,00 | 79,43 | 2.303,47000 |
| 50 | SUM/INST LOGO INSTITUCIONAL ACRILICO ILUMINACIÓN INTERIOR (H=1.20M) | U | 1,00 | 201,08 | 201,08000 |
| 51 | RECUBRIMIENTO DE MADERA PLASTICA | M2 | 24,75 | 65,87 | 1.630,28250 |
| 52 | BAJANTE PVC DE A.A.LL 110MM | M | 74,40 | 9,40 | 699,36000 |
| 53 | CANAL DE AGUAS LLUVIAS DE TOL GALVANIZADO | M | 66,00 | 16,07 | 1.060,62000 |
| 54 | CAJAS REVISION H.S. 0.60X0.60 CON TAPA H.A | U | 12,00 | 103,73 | 1.244,76000 |
| PUERTAS - VENTANAS | | | | | |
| 55 | PUERTA METALICA INC CERRADURA | M2 | 27,30 | 138,74 | 3.787,60200 |
| 56 | PUERTA METALICA TIPO ACORDEON INCLUYE CERRADURA | M2 | 7,56 | 101,42 | 766,73520 |
| 57 | PUERTA DE VIDRIO TEMPLADO 10MM | M2 | 19,85 | 138,17 | 2.742,67450 |
| 58 | PERSIANAS DE ALUMINIO Y VIDRIO CLARO 4 LINEAS | M2 | 10,59 | 102,30 | 1.083,35700 |
| INSTALACIONES HIDROSANITARIAS | | | | | |
| 59 | TUBERIA PVC 1/2" ROSCABLE INC. ACCESORIOS | M | 49,00 | 4,04 | 197,96000 |
| 60 | PUNTO PVC-P ROSCABLE 1/2" AGUA | PTO | 16,00 | 26,34 | 421,44000 |
| 61 | TUBERIA DE DESAGUE PVC 110 MM | M | 225,50 | 7,35 | 1.657,42500 |
| 62 | TUBERIA DE DESAGUE PVC 50 MM | M | 13,00 | 7,86 | 102,18000 |
| 63 | PUNTO DE DESAGUES PVC 110MM | PTO | 5,00 | 46,55 | 232,75000 |
| 64 | PUNTO DE DESAGUES PVC 50MM | PTO | 11,00 | 35,32 | 388,52000 |
| 65 | CAJAS REVISION H.S. 0.60X0.60 CON TAPA H.A | U | 5,00 | 103,73 | 518,65000 |
| 66 | REJILLA DE PISO 110MM ALUMINIO | U | 6,00 | 12,69 | 76,14000 |

| | | | | | |
|--|---|----|----------|--------|--------------|
| APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS | | | | | |
| 67 | LLAVE DE PASO 1/2" | U | 16,00 | 17,80 | 284,80000 |
| 68 | INODORO BLANCO, INC ACCESORIOS | U | 5,00 | 140,87 | 704,35000 |
| 69 | URINARIO BLANCO | U | 4,00 | 161,00 | 644,00000 |
| 70 | LAVAMANOS EMPOTRADO EN PARED (BLANCO) | U | 7,00 | 112,94 | 790,58000 |
| 71 | SUMINISTRO E INSTALACION DE BARRAS DE SEGURIDAD DE ACERO INOXIDABLE EN PARED | U | 1,00 | 78,42 | 78,42000 |
| 72 | SUMINISTRO E INSTALACION DE BARRAS DE SEGURIDAD DE ACERO INOXIDABLE EN PISO - PARED | U | 1,00 | 168,53 | 168,53000 |
| 73 | ESPEJOS DE 4MM | M2 | 3,60 | 27,44 | 98,78400 |
| MUROS DE CONTENCIÓN Y CERRAMIENTO PERIMETRAL | | | | | |
| PRELIMINARES | | | | | |
| 74 | TRAZADO, REPLANTEO Y NIVELACION DE ESTRUCTURAS | M | 166,15 | 1,41 | 234,27150 |
| 75 | EXCAVACIÓN MECÁNICA EN SUELO SIN CLASIFICAR (0-2)M | M3 | 541,07 | 4,13 | 2.234,61910 |
| 76 | EXCAVACIÓN EN FANGO | M3 | 231,89 | 9,82 | 2.277,15980 |
| 77 | DESALOJO MECANICO DE ESCOMBROS CON VOLQUETA | M3 | 772,96 | 4,27 | 3.300,53920 |
| ESTRUCTURA | | | | | |
| 78 | RELLENO CON MATERIAL DE MEJORAMIENTO | M3 | 138,54 | 13,46 | 1.864,74840 |
| 79 | MURO DE GAVIONES CALIBRE Nº 12 | M3 | 202,20 | 45,22 | 9.143,48400 |
| 80 | HORMIGON CICLOPEO F'C 180 KG/CM2 (40por cientoP+60por cientoHS) INCLUYE ENCOFRADO | M3 | 144,86 | 144,70 | 20.961,24200 |
| 81 | CERRAMIENTO METALICO MODULAR H MIN=2,00M | M | 132,75 | 85,23 | 11.314,28250 |
| 82 | CERRAMIENTO MALLA GALVANIZADA 50/12 Y TUBO GALV 2"x2MM | M2 | 291,60 | 41,22 | 12.019,75200 |
| 83 | PUERTA DE ESTRUCTURA METALICA (MALLA 50/11 TUBO=2") | M2 | 49,20 | 78,31 | 3.852,85200 |
| 84 | ACABADO DE HORMIGON ESTAMPADO SUPERICIE VERTICAL | M2 | 310,24 | 28,00 | 8.686,72000 |
| CONSTRUCCIÓN DE CANCHA CUBIERTA DE ECUAVOLEY INCLUIDO GRADERIOS | | | | | |
| OBRAS PRELIMINARES | | | | | |
| 85 | REPLANTEO Y NIVELACIÓN DE ESTRUCTURAS | M2 | 612,00 | 1,63 | 997,56000 |
| 86 | EXCAVACIÓN MECÁNICA EN SUELO SIN CLASIFICAR (0-2)M | M3 | 310,70 | 4,13 | 1.283,19100 |
| 87 | DESALOJO MECANICO DE ESCOMBROS CON VOLQUETA | M3 | 303,02 | 4,27 | 1.293,89540 |
| ESTRUCTURA | | | | | |
| 88 | RELLENO CON MATERIAL DE MEJORAMIENTO | M3 | 163,03 | 13,46 | 2.194,38380 |
| 89 | RELLENO CON MATERIAL DE EXCAVACION | M3 | 7,68 | 5,32 | 40,85760 |
| 90 | ACERO DE REFUERZO F'Y= 4200 KG/CM2 | KG | 3.391,69 | 2,10 | 7.122,54900 |
| 91 | HORMIGON S. F'C=140 KG/CM2 EN REPLANTILLOS | M3 | 3,24 | 146,30 | 474,01200 |
| 92 | HORMIGON SIMPLE F'C=210 KG/CM2, PLINTOS, CADENAS, RIOSTRAS, INCLUYE ENCOFRADO | M3 | 29,46 | 159,44 | 4.697,10240 |
| 93 | HORMIGON SIMPLE EN COLUMNAS F'C=210 KG/CM2 INCLUYE ENCOFRADO | M3 | 8,80 | 251,74 | 2.215,31200 |
| 94 | HORMIGON CICLOPEO F'C 180 KG/CM2 (40por cientoP+60por cientoHS) INCLUYE ENCOFRADO | M3 | 22,68 | 144,70 | 3.281,79600 |
| 95 | HORMIGON SIMPLE F'C=210 KG/CM2 EN LOSETA GRADERIOS/GRADAS | M3 | 5,76 | 203,00 | 1.169,28000 |
| 96 | MALLA ELECTROSOLDADA R-283 | M2 | 96,00 | 5,60 | 537,60000 |
| 97 | ACERO ESTRUCTURAL | KG | 6.631,91 | 3,27 | 21.686,34570 |
| 98 | ENLUCIDO VERTICAL PALETEADO | M2 | 28,00 | 9,60 | 268,80000 |
| 99 | ESPOLVOREADO Y ALISADO DE LOSETA DE GRADERIO | M2 | 96,00 | 7,38 | 708,48000 |
| 100 | PLACAS DE ANCLAJE 1000X400X10MM INC. PERNOS | U | 10,00 | 166,32 | 1.663,20000 |
| 101 | PROVISION Y MONTAJE DE TUBERIA REDONDA ESTRUCTURAL | KG | 7.126,02 | 4,49 | 31.995,82980 |
| 102 | PROVISION Y MONTAJE DE TUBERIA REDONDA ESTRUCTURAL CURVA (BAROLADO) | KG | 3.609,81 | 5,33 | 19.240,28730 |
| 103 | ACERO ESTRUCTURAL EN PERFILES | KG | 4.866,88 | 3,27 | 15.914,69760 |
| 104 | CUBIERTA GALVALUMEN CURVO E=0.40MM PREPINTADO | M2 | 956,25 | 19,05 | 18.216,56250 |
| 105 | PINTURA INTERIOR/EXTERIOR ACRILICA SATINADA DOS MANOS | M2 | 32,00 | 4,59 | 146,88000 |
| 106 | CANAL DE AGUAS LLUVIAS DE TOL GALVANIZADO | M | 50,00 | 16,07 | 803,50000 |
| 107 | BAJANTE PVC DE AALL 110MM | M | 70,00 | 9,40 | 658,00000 |
| 108 | TUBERIA DE DESAGUE PVC 110 MM | M | 79,71 | 7,35 | 585,86850 |
| 109 | PISO DE KILO COMPACTADO | M3 | 48,96 | 23,36 | 1.143,70560 |
| 110 | POSTES DE VOLEY INCLUYE RED Y PIOLA PARA SEÑALIZACIÓN DE CANCHA | U | 2,00 | 101,35 | 202,70000 |
| 111 | CAJAS REVISION H.S. 0.60X0.60 CON TAPA H.A | U | 10,00 | 103,73 | 1.037,30000 |
| BATERÍA SANITARIA | | | | | |
| TRABAJOS PRELIMINARES | | | | | |
| 112 | REPLANTEO Y NIVELACIÓN DE ESTRUCTURAS | M2 | 28,28 | 1,63 | 46,09640 |
| 113 | EXCAVACION MANUAL SUELO NATURAL H=0-2M | M3 | 16,47 | 8,13 | 133,90110 |
| 114 | DESALOJO MECANICO DE ESCOMBROS CON VOLQUETA | M3 | 16,47 | 4,27 | 70,32690 |
| ESTRUCTURA | | | | | |
| 115 | RELLENO CON MATERIAL DE MEJORAMIENTO | M3 | 7,11 | 13,46 | 95,70060 |
| 116 | ACERO DE REFUERZO F'Y= 4200 KG/CM2 | KG | 350,01 | 2,10 | 735,02100 |
| 117 | HORMIGON S. F'C=140 KG/CM2 EN REPLANTILLOS | M3 | 0,24 | 146,30 | 35,11200 |
| 118 | HORMIGON SIMPLE F'C=210 KG/CM2, PLINTOS, CADENAS, RIOSTRAS, INCLUYE ENCOFRADO | M3 | 2,26 | 159,44 | 360,33440 |
| 119 | HORMIGON SIMPLE EN COLUMNAS F'C=210 KG/CM2 INCLUYE ENCOFRADO | M3 | 0,18 | 251,74 | 45,31320 |
| 120 | HORMIGON CICLOPEO F'C 180 KG/CM2 (40por cientoP+60por cientoHS) INCLUYE ENCOFRADO | M3 | 2,35 | 144,70 | 340,04500 |
| 121 | PLACAS METALICAS DE ANCLAJE 200X200X6MM | U | 6,00 | 29,80 | 178,80000 |
| 122 | CONTRAPISO DE HORMIGON SIMPLE f'c=210kg/cm2 INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA | M2 | 28,28 | 23,51 | 664,86280 |
| 123 | MASILLADO ALISADO DE PISOS, MORTERO 1:3, E= 1 CM | M2 | 28,28 | 6,00 | 169,68000 |
| 124 | ACERO ESTRUCTURAL | KG | 579,26 | 3,27 | 1.894,18020 |
| 125 | CUBIERTA GALVALUMEN PREPINTADA E=0.40 MM | M2 | 55,20 | 13,30 | 734,16000 |
| 126 | CANAL DE AGUAS LLUVIAS DE TOL GALVANIZADO | M | 12,00 | 16,07 | 192,84000 |
| 127 | BAJANTE PVC DE AALL 110MM | M | 6,20 | 9,40 | 58,28000 |
| 128 | TUBERIA DE DESAGUE PVC 110 MM | M | 15,00 | 7,35 | 110,25000 |
| 129 | CAJAS REVISION H.S. 0.60X0.60 CON TAPA H.A | U | 2,00 | 103,73 | 207,46000 |
| TRABAJOS DE ALBAÑILERÍA Y ACABADOS | | | | | |
| 130 | MAMPOSTERIA BLOQUE LIVIANO E=12 CM | M2 | 55,27 | 12,48 | 689,76960 |
| 131 | ENLUCIDO VERTICAL PALETEADO | M2 | 77,66 | 9,60 | 745,53600 |
| 132 | FILOS DE COLUMNAS/RIOSTRAS/VIGAS/VENTANAS/PUERTAS | M | 26,85 | 5,92 | 158,95200 |
| 133 | EMPASTE EXTERIOR/INTERIOR DE PARED (DOS MANOS) | M2 | 45,32 | 3,92 | 177,65440 |
| 134 | LAVAMANOS DE H.A. F'C=180 KG/CM2 E=7 CM HIERRO, A= 45CM | M | 3,15 | 78,37 | 246,86550 |
| 135 | PINTURA INTERIOR/EXTERIOR ACRILICA SATINADA DOS MANOS | M2 | 45,32 | 4,59 | 208,01880 |
| 136 | BARREDERAS PORCELANATO H=10CM | M | 3,15 | 5,62 | 17,70300 |
| 137 | PORCELANATO DE ALTO TRÁFICO ANTIDESLIZANTE EN PISOS | M2 | 31,98 | 29,42 | 940,85160 |
| 138 | PORCELANATO EN PAREDES | M2 | 34,29 | 24,78 | 849,70620 |
| 139 | ACABADO DE HORMIGON ESTAMPADO SUPERICIE VERTICAL | M2 | 32,88 | 28,00 | 920,64000 |
| 140 | DIVISIONES DE URINARIOS | M2 | 1,20 | 69,82 | 83,78400 |
| 141 | TIRA DE MADERA PLASTICA | M | 89,10 | 6,65 | 592,51500 |

| | | | | | |
|---|--|------|----------|--------|--------------|
| INSTALACIONES SANITARIAS Y AGUA POTABLE | | | | | |
| 142 | TUBERIA PVC 1/2" ROSCABLE INC. ACCESORIOS | M | 35,00 | 4,04 | 141,40000 |
| 143 | PUNTO PVC-P ROSCABLE 1/2" AGUA | PTO | 16,00 | 26,34 | 421,44000 |
| 144 | TUBERIA DE DESAGUE PVC 110 MM | M | 19,30 | 7,35 | 141,85500 |
| 145 | TUBERIA DE DESAGUE PVC 50 MM | M | 6,95 | 7,86 | 54,62700 |
| 146 | PUNTO DE DESAGUES PVC 110MM | PTO | 4,00 | 46,55 | 186,20000 |
| 147 | PUNTO DE DESAGUES PVC 50MM | PTO | 8,00 | 35,32 | 282,56000 |
| 148 | CAJAS REVISION H.S. 0.60X0.60X0.60 CON TAPA H.A | U | 1,00 | 103,73 | 103,73000 |
| 149 | REJILLA DE PISO 110MM ALUMINIO | U | 3,00 | 12,69 | 38,07000 |
| APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS | | | | | |
| 150 | LLAVE DE PASO 1/2" | U | 10,00 | 17,80 | 178,00000 |
| 151 | INODORO BLANCO, INC ACCESORIOS | U | 4,00 | 140,87 | 563,48000 |
| 152 | URINARIO BLANCO | U | 3,00 | 161,00 | 483,00000 |
| 153 | LAVAMANOS EMPOTRADO EN PARED (BLANCO) | U | 3,00 | 112,94 | 338,82000 |
| 154 | SUMINISTRO E INSTALACION DE BARRAS DE SEGURIDAD DE ACERO INOXIDABLE EN PARED | U | 1,00 | 78,42 | 78,42000 |
| 155 | SUMINISTRO E INSTALACION DE BARRAS DE SEGURIDAD DE ACERO INOXIDABLE EN PISO - PARED | U | 1,00 | 168,53 | 168,53000 |
| 156 | ESPEJOS DE 4MM | M2 | 1,20 | 27,44 | 32,92800 |
| PUERTAS | | | | | |
| 157 | PUERTAS PANELADA DE MADERA (1.00 x 2.10) | U | 1,00 | 206,38 | 206,38000 |
| 158 | PUERTAS PANELADA DE MADERA (0.80 x 2.10) | U | 2,00 | 171,09 | 342,18000 |
| 159 | PUERTAS PANELADA DE MADERA (0.70 x 2.10) | U | 1,00 | 153,46 | 153,46000 |
| EXTERIORES | | | | | |
| OBRAS PRELIMINARES | | | | | |
| 160 | REPLANTEO Y NIVELACION | M2 | 2.092,40 | 2,14 | 4.477,73600 |
| 161 | EXCAVACION MANUAL SUELO NATURAL H=0-2M | M3 | 406,28 | 8,13 | 3.303,05640 |
| 162 | EXCAVACIÓN MECÁNICA EN SUELO SIN CLASIFICAR (0-2)M | M3 | 1.007,52 | 4,13 | 4.161,05760 |
| 163 | DESALOJO DE MATERIAL DE EXCAVACION | M3 | 1.291,91 | 5,14 | 6.640,41740 |
| 164 | GEOTEXTIL TEJIDO | M2 | 1.021,00 | 3,64 | 3.716,44000 |
| 165 | GEOMALLA BIAXIAL BX-100(102KN/M) | M2 | 1.021,00 | 6,55 | 6.687,55000 |
| 166 | RELLENO COMPACTADO (MATERIAL MEJORAMIENTO) | M3 | 562,93 | 17,70 | 9.963,86100 |
| 167 | MEJORAMIENTO MECANICO DE SUELO | M3 | 511,88 | 13,06 | 6.685,15280 |
| 168 | SUB-BASE CLASE 3 | M3 | 204,75 | 15,40 | 3.153,15000 |
| 169 | BASE CLASE 2 | M3 | 318,53 | 18,10 | 5.765,39300 |
| 170 | HORMIGON SIMPLE F'C=210 KG/CM2 EN GRADERIOS/GRADAS | M3 | 23,37 | 203,00 | 4.744,11000 |
| 171 | BORDILLO VIBROPRENSADO PREFABRICADO (100X30X15CM) | M | 150,15 | 21,35 | 3.205,70250 |
| 172 | BORDILLO VIBROPRENSADO PREFABRICADO (100X25X8CM) | M | 244,91 | 12,37 | 3.029,53670 |
| 173 | HORMIGÓN SIMPLE EN CANAL F'C=210KG/CM2 (INCLUYE ENCOFRADO) | M3 | 4,00 | 187,19 | 748,76000 |
| 174 | REJILLA METALICA PARA CUNETAS (A= 0.30 m) | M | 36,40 | 32,85 | 1.195,74000 |
| 175 | SUMIDERO CALZADA CON REJILLA HF 0.60X1.00M | U | 4,00 | 495,90 | 1.983,60000 |
| 176 | SUMINISTRO E INSTALACION DE ADOQUIN VIBROPRENSADO TRAFICO PEATONAL 400KG/CM2, 10X20 CM, E=6CM, VARIOS COLORES (INCLUYE CAMA DE ARENA Y TRANSPORTE) | M2 | 687,41 | 28,80 | 19.797,40800 |
| 177 | RECUBRIMIENTO DE SUPERFICIES CON GRANITO LAVADO | M2 | 84,30 | 33,41 | 2.816,46300 |
| 178 | PASAMANO METALICO, MANGON HG. 2", 2 HORIZ 1 1/2", H=0.9M | M | 45,35 | 42,82 | 1.941,88700 |
| 179 | BANCA DE HORMIGON RECUBIERTA CON CERAMICA TIPO MADERA | M | 30,45 | 81,77 | 2.489,89650 |
| 180 | PINTURA DE ALTO TRAFICO EN BORDILLOS H=0.15 | M | 395,06 | 2,82 | 1.114,06920 |
| 181 | RELLENO CON MATERIAL TRITURADO (JARDINERAS) | M3 | 15,58 | 23,68 | 368,93440 |
| 182 | ADOQUIN RECTANGULAR H.S. F'C= 210 KG/CM2 (1.80 MX0.30 M, E=6CM) CAMINERA TIPO CEBRA | M3 | 16,20 | 110,70 | 1.793,34000 |
| RED SANITARIA Y PLUVIAL | | | | | |
| 183 | REPLANTEO Y NIVELACIÓN DEL TERRENO | M | 350,00 | 1,36 | 476,00000 |
| 184 | EXCAVACION ZANJA A MAQUINA H=0.00-2.75m, CNF | M3 | 265,20 | 4,77 | 1.265,00400 |
| 185 | EXCAVACION MANUAL SUELO NATURAL H=0-2M | M3 | 16,32 | 8,13 | 132,68160 |
| 186 | ACOSTILLADO DE TUBERIA Y CAMA DE ARENA | M3 | 34,00 | 17,58 | 597,72000 |
| 187 | RELLENO CON MATERIAL DE EXCAVACION | M3 | 238,00 | 5,32 | 1.266,16000 |
| 188 | TUBERIA DE DESAGUE PVC 110 MM | M | 61,75 | 7,35 | 453,86250 |
| 189 | SUMINST TUBERIA PVC PARED ESTRUCTURADA D=160MM | M | 124,95 | 18,86 | 2.356,55700 |
| 190 | SUMINST TUBERIA PVC PARED ESTRUCTURADA D=200MM | M | 63,64 | 26,91 | 1.712,55240 |
| 191 | SUMINST TUBERIA PVC PARED ESTRUCTURADA D=250MM | M | 23,51 | 28,97 | 681,08470 |
| 192 | CAJAS REVISION H.S. 0.60X0.60 CON TAPA H.A | U | 2,00 | 103,73 | 207,46000 |
| 193 | POZOS REV. f.c=210 kg/cm2 H=0-2m d=1.20 m (cuerpo) | U | 2,00 | 518,28 | 1.036,56000 |
| JARDINERIA | | | | | |
| 194 | TIERRA ORGANICA PARA SEMBRAR EN JARDINERA | SACO | 45,00 | 17,23 | 775,35000 |
| 195 | SIEMBRA DE PALMA FENIX DOBLE H=1.20M | U | 15,00 | 64,20 | 963,00000 |
| 196 | SIEMBRA DE CLADIOS | U | 50,00 | 8,75 | 437,50000 |
| 197 | SIEMBRA DE PALMAS BOTELLA H=1.0M | U | 10,00 | 27,00 | 270,00000 |
| 198 | SIEMBRA DE DURANTAS H=0.10M | U | 50,00 | 3,26 | 163,00000 |
| 199 | SIEMBRA DE IXORAS H=0.30M | U | 40,00 | 6,08 | 243,20000 |
| 200 | SIEMBRA DE PALMA CYCA DOBLES H=0.50M | U | 4,00 | 66,60 | 266,40000 |
| 201 | SIEMBRA DE EUGENIAS | U | 20,00 | 19,80 | 396,00000 |
| 202 | CÉSPED, ENROLLAMIENTO Y TENDIDO DE CHAMBA, INCLUYE TIERRA NEGRA Y ABONO ORGÁNICO | M2 | 240,26 | 8,90 | 2.138,31400 |
| MITIGACIÓN AMBIENTAL Y SEGURIDAD EN OBRA | | | | | |
| 203 | CERRAMIENTO PROVISIONAL YUTE + DESMONTAJE | M | 170,00 | 6,32 | 1.074,40000 |
| 204 | SEÑALES DE OBRAS MOVILES 1.20X0.60M (TRABAJO EN LA VÍA) | U | 3,00 | 145,16 | 435,48000 |
| 205 | SEÑAL PROV. VERTICAL JUNTO A LA VÍA: HOMBRES TRABAJANDO (0.75X0.75) | U | 2,00 | 79,77 | 159,54000 |
| 206 | CINTAS PLASTICAS DEMARCAACION AREAS DE TRABAJO | M | 200,00 | 0,28 | 56,00000 |
| 207 | SEÑALES PORTATILES (CONOS) | U | 6,00 | 30,52 | 183,12000 |
| 208 | AGUA PARA CONTROL DE POLVO | M3 | 8,00 | 3,41 | 27,28000 |
| 209 | SEÑALES PREVENTIVAS - ROTULOS INFORMATIVOS 60 por 60CM | U | 5,00 | 115,14 | 575,70000 |
| 210 | LETRERO DE OBRA 1.20 por 2.40M | U | 1,00 | 231,00 | 231,00000 |
| SISTEMA ELÉCTRICO | | | | | |
| OBRAS EXTERIORES / PRELIMINARES | | | | | |
| 211 | CANALIZACIÓN DE 2 VÍAS CON TUBOS PVC 4" CORRUGADO NO TRANSITO VEHICULAR | M | 70,00 | 39,64 | 2.774,80000 |
| 212 | MALLA PUESTA A TIERRA 4 VARILLAS, INCLUYE EXCAVACIÓN Y RELLENO | U | 1,00 | 583,88 | 583,88000 |
| 213 | POZO ELÉCTRICO H.A DE 0,60X0,60X0,60 CM CON TAPA DE H.A. CON CERCO METÁLICO | U | 8,00 | 147,97 | 1.183,76000 |
| 214 | POZO ELÉCTRICO PARA MALLA A TIERRA DE 0,40X0,40,X0,80 CM CON TAPA DE H.A CON CERCO METÁLICO | U | 3,00 | 111,39 | 334,17000 |
| 215 | POZO ELÉCTRICO H.A DE 0,50X0,50X0,50 CM PARA ILUMINACIÓN EXTERIOR | U | 12,00 | 149,59 | 1.795,08000 |
| ALIMENTADORES | | | | | |
| 216 | CONDUCTOR DE CU DESNUDO No. 2/0. | M | 20,00 | 20,40 | 408,00000 |
| 217 | ALIMENTADOR THHN 1xNo.12F+1xNo.14N | M | 50,00 | 2,89 | 144,50000 |
| 218 | ALIMENTADOR THHN 1XNo.12F+1XNo.12N+1XNo.14T | M | 350,00 | 3,63 | 1.270,50000 |
| 219 | ALIMENTADOR THHN FLEX: 2FNo.10+1TNNo.12 AWG | M | 250,00 | 4,53 | 1.132,50000 |
| 220 | ALIMENTADOR THHN FLEX: 2FNo.8+ 1TNNo.12 AWG | M | 35,00 | 7,17 | 250,95000 |
| 221 | ALIMENTADOR TTU FLEX: 3FNo.6+1TNNo.6+1TNNo.8 CU. DESN. AWG | M | 85,00 | 19,26 | 1.637,10000 |
| 222 | ALIMENTADOR TTU FLEX: 3FNo.4+ 1TNNo.4 ++ 1TNNo.6 AWG | M | 30,00 | 22,43 | 672,90000 |
| 223 | ALIMENTADOR CONCENTRICO: 3 X 10 AWG | M | 250,00 | 15,05 | 3.762,50000 |

| | | | | | |
|--|--|-----|--------|--------------|------------------|
| CENTRO DE CARGA Y PROTECCIONES | | | | | |
| 224 | INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO CAJA MOLDEADA REGULABLE 3P 250A A 630A, ICU: 85 KA | U | 1,00 | 2.297,08 | 2.297,08000 |
| 225 | INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO 3P - 70A -100 A CAJA MOLDEADA MARCO | U | 5,00 | 311,15 | 1.555,75000 |
| 226 | INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO ENCHUFABLE 1P-10, 16, 20, 32, 40, 50, 63A, IC= 10KA 120/240V, NORMA IEC | U | 7,00 | 10,33 | 72,31000 |
| 227 | INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO ENCHUFABLE 2P-16, 20, 32, 40 IC= 10KA 127/220V, NORMA IEC | U | 8,00 | 19,66 | 157,28000 |
| 228 | SUBTABLERO BIFÁSICO DE 20 ESPACIOS | U | 1,00 | 246,72 | 246,72000 |
| 229 | SUBTABLERO BIFÁSICO DE 12 ESPACIOS | U | 1,00 | 164,21 | 164,21000 |
| 230 | TABLERO DE CONTROL 6 PUNTOS | U | 2,00 | 67,13 | 134,26000 |
| 231 | TABLERO DE CONTROL 4 PUNTOS | U | 1,00 | 62,30 | 62,30000 |
| 232 | TABLERO DE CONTROL DE ILUMINACIÓN | U | 2,00 | 295,01 | 590,02000 |
| 233 | TABLERO METALICO 600X600X20MM | U | 1,00 | 484,14 | 484,14000 |
| TUBERÍAS Y ACCESORIOS | | | | | |
| 234 | SUM. E INST. TUBERIA EMT 1/2" | M | 120,00 | 8,16 | 979,20000 |
| 235 | SUM. E INST. TUBERIA EMT 3/4" | M | 100,00 | 9,62 | 962,00000 |
| 236 | SUMINISTRO E INSTALACION DE MANGUERA NEGRA 1" REFORZADA POLIETILENO | M | 250,00 | 1,93 | 482,50000 |
| 237 | SUMINISTRO E INSTALACION DE MANGUERA NEGRA 2" REFORZADA POLIETILENO | M | 240,00 | 3,47 | 832,80000 |
| 238 | POSTE ORNAMENTAL METALICO CONICO CIRCULAR 6 M | U | 12,00 | 710,80 | 8.529,60000 |
| SISTEMA DE FUERZA NORMAL Y REGULADA | | | | | |
| 239 | PUNTO DE TOMACORRIENTE DOBLE POLARIZADO CON 6 M DE TUBERÍA EMT 1/2" | PTO | 30,00 | 37,34 | 1.120,20000 |
| 240 | TOMACORRIENTE DOBLE POLARIZADO 15A 127V | U | 30,00 | 5,44 | 163,20000 |
| 241 | TOMACORRIENTE ESPECIAL 50A 240V | U | 2,00 | 9,04 | 18,08000 |
| 242 | PUNTO DE TOMA ESPECIAL CON 6 M DE TUBERÍA EMT 1/2" | PTO | 2,00 | 40,99 | 81,98000 |
| SISTEMA DE ILUMINACIÓN | | | | | |
| 243 | PUNTO DE ILUMINACIÓN CON 4,5 MT DE CABLE, (THHN FLEX 2X12 + 1X14 AWG) | PTO | 35,00 | 32,89 | 1.151,15000 |
| 244 | PUNTO PARA ALIMENTACIÓN A LÁMPARA DE EMERGENCIA:2X12 +14 AWG THHN | PTO | 5,00 | 32,89 | 164,45000 |
| 245 | LUMINARIA TIPO OJO DE BUEY 18W | U | 6,00 | 38,81 | 232,86000 |
| 246 | ODB LED AFP FLAT REDONDO 30CM DIÁMETRO, 24W SOBRE PUESTO | U | 29,00 | 33,69 | 977,01000 |
| 247 | INTERRUPTOR SIMPLE CON PLACA 15A,127V | U | 18,00 | 6,22 | 111,96000 |
| 248 | INTERRUPTOR DOBLE CON PLACA 15A,127V | U | 2,00 | 12,99 | 25,98000 |
| 249 | LÁMPARA DE EMERGENCIA 24 LEDS | U | 5,00 | 57,20 | 286,00000 |
| 250 | SUM. E INST. LUMINARIA LED DE 182W ALUMBRADO PUBLICO | U | 5,00 | 1.006,07 | 5.030,35000 |
| 251 | SUM. E INST. LUMINARIA LED ORNAMENTAL DE 88W ALUMBRADO PUBLICO | U | 7,00 | 1.360,07 | 9.520,49000 |
| 252 | SUM. E INST. LUMINARIA LED TIPO CAMPANA DE 140W | U | 12,00 | 544,07 | 6.528,84000 |
| 253 | SUM. E INST. LUMINARIA LED TIPO CAMPANA DE 185W | U | 9,00 | 628,07 | 5.652,63000 |
| 254 | LUMINARIA DE PISO LED IP 67 | U | 33,00 | 48,92 | 1.614,36000 |
| 255 | PERFIL LED EXTERIOR 50W | U | 10,00 | 66,59 | 665,90000 |
| SISTEMA ELECTRÓNICO | | | | | |
| SISTEMA CCTV | | | | | |
| 256 | SUM. E INST. CAMARA TUBO FULL HD IP DIA/NOCHE 5 MEGAPIXELES VANDALPROOF POE CON AUDIO | U | 5,00 | 281,45 | 1.407,25000 |
| 257 | SUM. E INST. CAMARA TIPO DOMO FULL HD IP DIA/NOCHE 5 MEGAPIXELES VANDALPROOF POE CON AUDIO | U | 3,00 | 267,46 | 802,38000 |
| 258 | SUM. E INST. NVR-VIDEOGRABADOR DIGITAL 16CH POE SOPORTA 2X4TB | U | 1,00 | 713,48 | 713,48000 |
| 259 | CONFIGURACION Y PUESTA EN MARCHA SIST.CCTV | U | 1,00 | 542,52 | 542,52000 |
| SISTEMA DE VOZ Y DATOS | | | | | |
| 260 | SUM. E INST. RACK DE COMUNICACIONES DE PARED DE 9UR | U | 1,00 | 515,18 | 515,18000 |
| 261 | SUM. E INST. SWITCH CAPA 3/16 PUERTOS 2 SFP LAN BASE POE ADMINISTRABLE | U | 1,00 | 879,18 | 879,18000 |
| 262 | SUM. E INST. PATCH PANEL 24P BLINDADO MODULAR CAT 6A | U | 1,00 | 107,26 | 107,26000 |
| 263 | SUM. E INST. BANDEJA PARA RACK (ACERO LAMINADO EN FRIO, ASTM A1008 O EQUIVALENTE) | U | 1,00 | 50,81 | 50,81000 |
| 264 | SUM. E INST. ORGANIZADOR HORIZONTAL 2UR | U | 1,00 | 52,99 | 52,99000 |
| 265 | SUM. E INST. MULTITOMA ELECTRICA | U | 1,00 | 81,65 | 81,65000 |
| 266 | SUM. E INST. PUNTO DE DATOS SIMPLE EN PARED CERTIFICADO | U | 2,00 | 219,26 | 438,52000 |
| 267 | SUM. E INST. PUNTO DE DATOS EN TECHO CERTIFICADO | U | 10,00 | 229,23 | 2.292,30000 |
| 268 | SUM. E INST. CABLE FIBRA OPTICA MULTIMODO 6 HILOS | M | 35,00 | 13,71 | 479,85000 |
| 269 | SUM. E INST. PATCH CORD CAT 6A 3 FT | U | 22,00 | 21,32 | 469,04000 |
| 270 | SUM. E INST. PATCH CORD DE FIBRA OPTICA | U | 2,00 | 60,17 | 120,34000 |
| 271 | FUSIONADO Y CERTIFICACION DE FIBRA OPTICA | U | 2,00 | 65,14 | 130,28000 |
| 272 | SUM. E INST. DE ACCESS POINT | U | 2,00 | 396,06 | 792,12000 |
| 273 | CONFIGURACION Y PUESTA EN MARCHA DE SISTEMA DE VOZ Y DATOS | U | 1,00 | 770,36 | 770,36000 |
| 274 | SUM. E INST. TUBERIA EMT 1/2" | M | 150,00 | 8,16 | 1.224,00000 |
| 275 | SUM. E INST. PIGTAIL | U | 2,00 | 82,86 | 165,72000 |
| | | | | TOTAL | 679862,94 |

SON: El valor del presente contrato, que la contratante pagará al contratista es de **USD. 679.862,94 (SEICIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y DOS CON 94/100), sin incluir IVA**

4.2. Los precios acordados en el contrato, constituirán la única compensación al contratista por todos sus costos, inclusive cualquier impuesto, derecho o tasa que tuviese que pagar, excepto el Impuesto al Valor Agregado que será añadido al precio del contrato conforme se menciona en el numeral 4.1.

Cláusula Quinta. - FORMA DE PAGO:

- 5.1.** La entidad contratante entregará al contratista, el cincuenta por ciento (50%) en calidad de anticipo del valor total del contrato, el valor restante esto es el cincuenta por ciento (50 %) se cancelará mediante pago contra presentación de planillas mensuales, debidamente aprobadas por el fiscalizador y el administrador del contrato. De cada planilla se descontará la amortización del anticipo y cualquier otro cargo, legalmente establecido al contratista.
- 5.2. Condiciones de Pago:** Todos los pagos que se hagan al contratista por cuenta de este contrato, se efectuarán con sujeción a los precios unitarios de los diferentes rubros y por las cantidades reales de trabajo realizado, a satisfacción de la contratante, previa la aprobación de la Fiscalización y del administrador del contrato.
- Entregada la planilla por el contratista, en el plazo máximo de cinco (5) días después de finalizado el periodo mensual, la fiscalización, en el plazo de 5 días hábiles la aprobará o formulará observaciones de cumplimiento obligatorio para el contratista, y de ser el caso continuará en forma inmediata el trámite y se procederá al pago dentro del plazo de días contados desde la aprobación. Si la fiscalización no aprueba o no expresa las razones fundadas de su objeción, transcurrido el plazo establecido, se entenderá que la planilla está aprobada y debe ser pagada por la contratante.
- 5.3. DISCREPANCIAS:** Si existieren discrepancias entre las planillas presentadas por el contratista y las cantidades de obra calculadas por la fiscalización, ésta notificará al contratista. Si no se receptare respuesta, dentro de los 5 días laborables siguientes a la fecha de la notificación, se entenderá que el contratista ha aceptado la liquidación hecha por la fiscalización y se dará paso al pago. Cuando se consiga un acuerdo sobre tales divergencias, se procederá como se indica en el presente contrato
- 5.4.** En los 5 primeros días laborables de cada mes, la fiscalización y el contratista, de forma conjunta, efectuarán las mediciones de las cantidades de obra ejecutadas durante los 30 días anteriores. Se emplearán las unidades de medida y precios unitarios establecidos en la Tabla de Cantidades y Precios para cada rubro señalada en el Formulario Único de la Oferta

Cláusula Sexta. - GARANTÍAS:

- 6.1.** De conformidad con lo dispuesto en el artículo, 73, 74, 75 de la LOSNCP, el Contratista está obligado a rendir las siguientes: por la naturaleza del contrato, el Contratista rinde las garantías de buen uso del antitipo y de fiel cumplimiento del contrato a favor del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Tena, con el fin de dar cumplimiento con las especificaciones técnicas y términos de

referencia solicitados por la entidad contratante en todos los bienes ofertados para el proceso **COTO-GADMTENA-2024-005**.

La de Fiel Cumplimiento del Contrato

El contratista presenta a la firma del presente contrato una Póliza de Fiel cumplimiento de la Aseguradora Seguros Equinoccial S.A., No.54313, de fecha 13 de febrero de 2025, y con Vigencia del 18/02/2025 hasta el 18/02/2026, la suma asegurada de USD 33.993,15.

La Garantía de Buen Uso del Anticipo

El contratista presenta a la firma del contrato una Póliza de Buen Uso del Anticipo, de la Aseguradora Seguros Equinoccial S.A. No.45199, de fecha 13 de febrero de 2025, Vigencia desde el 18/02/2025 hasta el 17/08/2025, la suma asegurada de USD 339.931,47.

6.2. Ejecución de las garantías: Las garantías contractuales podrán ser ejecutadas por la contratante en los siguientes casos:

6.2.1. De fiel cumplimiento

- a) Cuando la contratante declare anticipada y unilateralmente terminado el contrato por causas imputables al contratista.
- b) Si el contratista no la renovare en cinco días antes de su vencimiento.

6.2.2. La del anticipo

- a) Si el contratista no la renovare cinco días antes de su vencimiento; y,
- b) En caso de terminación unilateral del contrato y que el contratista no pague a la contratante el saldo adeudado del anticipo, después de diez días de notificado con la liquidación del contrato.

6.3. Las garantías entregadas se devolverán de acuerdo a lo establecido en el artículo 263 del Reglamento General de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública. Entre tanto, deberán mantenerse vigentes, lo que será vigilado y exigido por la contratante. Corresponde a la responsabilidad del Contratista y de la Aseguradora, la renovación y vigencia de las garantías, las mismas que previo al pago de una planilla será verificado, caso contrario no se procederá con dicho pago y será causal de terminación unilateral del Contrato, con la consecuente acción judicial de daños y perjuicios que se demande tanto al Contratista como a la Aseguradora.

Cláusula Séptima. - PLAZO:

7.1. El plazo estimado para la ejecución de la obra es de ciento ochenta (180) días contados a partir del día siguiente de la autorización por escrito de inicio de la obra, emitido por el administrador del contrato, para ello se deberá notificar previamente la disponibilidad del anticipo en la cuenta bancaria del contratista.

“Art. 288.- Reglas de inicio de la ejecución contractual. - Sólo con la suscripción del contrato administrativo o el instrumento que formalice la contratación se podrá iniciar la fase de ejecución contractual. Para efectos de cómputo del plazo en la ejecución de los contratos, las entidades contratantes incluirán obligatoriamente en los documentos preparatorios o precontractuales los siguientes parámetros: 3. En los contratos de obra, el plazo inicia desde el día siguiente de la autorización por escrito de inicio de la obra por parte del administrador del contrato, para ello se deberá notificar previamente la disponibilidad del anticipo en la cuenta bancaria del contratista.”

Cláusula Octava. SUBCONTRATACIÓN:

- 8.1.** En caso de que resuelva subcontratar la ejecución de parte de la obra que se le adjudicare, subcontratará con MYPES y/o con los actores de la Economía Popular y Solidaria, hasta el 30% del valor de la oferta la ejecución de los rubros determinados en ella.
- 8.2.** Para la presentación de la oferta registrar en el Registro Único de Proveedores RUP todos los subcontratistas o sub proveedores que emplearé para la ejecución del contrato en caso de resultar adjudicado. Adicionalmente me comprometo a realizar todas las gestiones necesarias a fin que estos subcontratistas o sub-proveedores obtengan su inscripción en el Registro Único de Proveedores RUP administrado por el Servicio Nacional de Contratación Pública. En caso de no presentar documentación comprobable de las gestiones realizadas, autorizo a la entidad contratante para que descalifique mi oferta.
- 8.3.** El oferente, de resultar adjudicado, declara que cumplirá con las obligaciones de pago que se deriven del cumplimiento del contrato a sus subcontratistas o subproveedores. En caso de que el Servicio Nacional de Contratación Pública identifique el incumplimiento de dichas obligaciones, aplicará el procedimiento de sanción establecido en los artículos 107 y 108 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, por haber incurrido en lo establecido en el literal c) del artículo 106 de la referida Ley, al considerarse una declaración errónea por parte del proveedor.

Cláusula Novena. – PRÓRROGA DE PLAZO:

- 9.1.** El plazo de vigencia del presente contrato solo podrá extenderse por caso fortuito o fuerza mayor aceptados por el contratante, en los términos establecidos en el artículo 30 del Código Civil, a solicitud del Contratista en un término de hasta quince (15) días de suscitado el evento o cuando de los hechos se evidencie tal necesidad. de suscitado el evento o cuando de los hechos se evidencie tal necesidad.

Cláusula Decima. - MULTAS:

10.1. Por cada día de retardo en la ejecución de las obligaciones contractuales por parte del Contratista, se aplicará la multa de 1 por 1.000 de las obligaciones no cumplidas. Además, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 71 de la LOSNCP y Arts. 292, 293 y 294 del Reglamento General de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, será responsabilidad del Administrador del Contrato el velar por el cabal y oportuno cumplimiento de las obligaciones derivadas del Contrato, así como el de adoptar todas las acciones necesarias para evitar retrasos injustificados e imponer las multas y sanciones que tengan lugar por incumplimiento de las obligaciones del contratista/proveedor adjudicado.

Página | 13

Cláusula Décima Primera. - DEL REAJUSTE DE PRECIO:

11.1. Se determina la siguiente formula polinómica y la cuadrilla tipo, para el reajuste de precios que se pueda generar dentro de la ejecución de la obra, las misma que se detalla a continuación.

DESCRIPCION DE SIMBOLOS Y FORMULA DE REAJUSTE

| SIMBOLO | DESCRIPCION | COSTO DIRECTO | COEFICIENTE |
|----------------|---|----------------------|--------------------|
| B | MANO DE OBRA | 127,546.27 | 0.225 |
| C | CEMENTO PORTLAND-SACOS | 35,468.88 | 0.063 |
| D | ADOQUINES DE HORMIGÓN-TUNGURAHUA | 11,455.44 | 0.020 |
| E | EQUIPO Y MAQUINARIA DE CONSTRUCC. VIAL | 46,775.07 | 0.083 |
| F | PERFILES ESTRUCTURALES DE ACERO | 94,256.63 | 0.166 |
| I | INSTALACIONES ELÉCTRICAS (VIVIENDA) | 43,312.64 | 0.076 |
| L | LÁMINAS Y PLANCHAS GALV. PREPINTADAS MOLDEADAS (CUBIERTAS Y RECUBRIMIENTOS) | 48,141.77 | 0.085 |
| M | MADERA ASERRADA, CEPILLADA Y/O ESCUADRADA (PREPARADA) | 13,982.64 | 0.025 |
| P | MATERIALES PÉTREOS-TUNGURAHUA | 30,106.09 | 0.053 |
| R | ACERO EN BARRAS | 27,173.95 | 0.048 |

| | | | |
|---|-------|-------------------|--------------|
| X | I.P.C | 88,422.77 | 0.156 |
| | | 566,642.15 | 1.000 |

$$Pr = Po(0.225 B1/Bo + 0.063 C1/Co + 0.020 D1/Do + 0.083 E1/Eo + 0.166 F1/Fo + 0.076 I1/Io + 0.085 L1/Lo + 0.025 M1/Mo + 0.053 P1/Po + 0.048 R1/Ro + 0.156 X1/Xo)$$

FECHA: 24 DE FEBRERO DE 2025

EN DONDE:

Pr = Valor reajustado del anticipo o de la planilla.

Po = Valor del anticipo o de la planilla calculada con las cantidades de obra ejecutado a los precios unitarios contractuales descontada la parte proporcional del anticipo, de haberlo pagado.

Bo = Sueldos y salarios mínimos de una cuadrilla tipo, fijados por Ley o Acuerdo Ministerial para las correspondientes ramas de actividad, más remuneraciones adicionales y obligaciones patronales de aplicación general que deban pagarse a todos los trabajadores en el país, exceptuando el porcentaje de la participación de los trabajadores en las utilidades de empresa, los viáticos, subsidios y beneficios de orden social: esta cuadrilla tipo estará conformada en base a los análisis de precios unitarios de la oferta adjudicada, vigentes treinta días antes de la fecha de cierre para la presentación de la oferta que constará en el contrato.

B1 = Sueldos y salarios mínimos de una cuadrilla tipo, fijados por Ley o Acuerdo Ministerial para las correspondientes ramas de actividad, más remuneraciones adicionales y obligaciones patronales de aplicación general que deban pagarse a todos los trabajadores en el país, exceptuando el porcentaje de la participación de los trabajadores en las utilidades de empresa, los viáticos, subsidios y beneficios de orden social: esta cuadrilla tipo estará conformada en base a los análisis de precios unitarios de la oferta adjudicada, vigentes a la fecha del pago del anticipo o de las planillas de ejecución de obra.

Co, Do, Eo, ... Zo = Los precios o índices de precios de los componentes principales vigentes 30 días antes de la fecha de cierre para la presentación de las ofertas, fecha que constará en el contrato.

C1,D1,E1 Los precios o índices de precios de los componentes principales a la
...Z1= fecha del pago del anticipo o de las planillas de ejecución de obra.

Xo = Índice de componentes no principales correspondiente al tipo de obra y a la falta de este, el índice de precios al consumidor treinta días antes de la fecha de cierre de la presentación de las ofertas, que constará en el contrato.

X1 = Índice de componentes no principales correspondiente al tipo de obra y a la falta de este, el índice de precios al consumidor a la fecha del pago del anticipo o de las planillas de ejecución de obra.

CUADRILLA TIPO

| DESCRIPCION | COST.DI RECT. | SRH | #HOR./H OM. | COEF. |
|---------------------------|-------------------|------|------------------|--------------|
| OPERADOR EQUIPO PESADO C1 | 5,131.40 | 4.65 | 1,103.53 | 0.037 |
| OPERADOR EQUIPO PESADO C2 | 386.65 | 4.42 | 87.48 | 0.003 |
| ESTRUCTURA OCUPACIONAL B3 | 662.60 | 4.65 | 142.49 | 0.005 |
| CHOFER C1 | 883.59 | 6.08 | 145.33 | 0.005 |
| ESTRUCTURA OCUPACIONAL C1 | 10,282.43 | 4.65 | 2,211.28 | 0.073 |
| ESTRUCTURA OCUPACIONAL D2 | 41,492.26 | 4.19 | 9,902.69 | 0.328 |
| ESTRUCTURA OCUPACIONAL E2 | 68,669.77 | 4.14 | 16,586.90 | 0.549 |
| | 127,546.27 | | 30,187.74 | 1.000 |

Cláusula Decima Segunda. - DE LA ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO:

12.1. La contratante designa al Ing. Holguer Heriberto Chagcha López, funcionario de la Municipalidad, en calidad de administrador del contrato quien cumplirá lo dispuesto en el artículo 80 de la LOSCP en concordancia con el artículo 295, 303 del Reglamento General de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública cumplirá las funciones determinadas en las normas de control interno 408-17, siendo las funciones comunes del administrador del contrato las siguientes:

1. Coordinar todas las acciones necesarias para garantizar la debida ejecución del contrato;
2. Cumplir y hacer cumplir todas las obligaciones derivadas del contrato y los documentos que lo componen;
3. Adoptar las acciones para evitar retrasos injustificados en la ejecución del contrato;

4. Imponer las multas establecidas en el contrato, para lo cual se deberá respetar el debido proceso;
5. Administrar las garantías correspondientes que se mantendrán vigentes durante todo el plazo de vigencia del contrato, esta obligación podrá ser coordinada con el tesorero de la entidad contratante o quien haga sus veces, a quien corresponde el control y custodia de las garantías. La responsabilidad por la gestión de las garantías será solidaria entre el administrador del contrato y el tesorero;
6. Reportar a la máxima autoridad de la entidad contratante, cualquier aspecto operativo, técnico, económico y de otra naturaleza que pudieren afectar al cumplimiento del contrato;
7. Coordinar con las direcciones institucionales y con los profesionales de la entidad contratante, que, por su competencia, conocimientos y perfil, sea indispensable su intervención para garantizar la debida ejecución del contrato;
8. Notificar la disponibilidad del anticipo cuando sea contemplado en el contrato como forma de pago coordinando con el área financiera de la entidad contratante;
9. Verificar que los movimientos de la cuenta bancaria del contratista correspondan estrictamente al devengamiento del anticipo y a lo correspondiente en la ejecución contractual;
10. Proporcionar al contratista las instrucciones necesarias para garantizar el cumplimiento del contrato sobre la base de las especificaciones técnicas o términos de referencia y en las condiciones establecidas en los pliegos del proceso;
11. Requerir motivadamente al contratista, la sustitución de cualquier integrante de su personal cuando lo considere incompetente o negligente en su oficio, presente una conducta incompatible con sus obligaciones, se negare a cumplir las estipulaciones del contrato y los documentos anexos. El personal con el que se sustituya deberá acreditar la misma o mejor capacidad, experiencia y demás exigencias establecidas en los pliegos;

12. Autorizar o negar el cambio del personal asignado a la ejecución del contrato, verificando que el personal que el contratista pretende sustituir acredite la misma o mejor capacidad, experiencia y demás exigencias establecidas en los pliegos, desarrollando adecuadamente las funciones encomendadas;
13. Verificar de acuerdo con la naturaleza del objeto de contratación, que el contratista disponga de todos los permisos y autorizaciones para el ejercicio de su actividad, en cumplimiento de la legislación ambiental, seguridad industrial y salud ocupacional, legislación laboral, y aquellos términos o condiciones adicionales que se hayan establecidos en el contrato;
14. Reportar a las autoridades competentes, cuando tenga conocimiento que el contratista se encuentra incumpliendo sus obligaciones laborales y patronales conforme a la ley;
15. Verificar permanentemente y en los casos aplicables, el cumplimiento de Valor de Agregado Ecuatoriano, desagregación y transferencia tecnológica, así como cualquier otra figura legalmente exigible y que se encuentre prevista en el contrato o que por la naturaleza del objeto y el procedimiento de contratación sean imputables al contratista;
16. Elaborare intervenir en las actas de entrega recepción a las que hace referencia el artículo 81 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública; así como, coordinar con el contratista la ejecución del contrato, la recepción del mismo;
17. Publicar en el Portal COMPRASPÚBLICAS durante la fase contractual toda la información relevante, de conformidad con los manuales de usuario o directrices que emita el Servicio Nacional de Contratación Pública. Para dicho efecto, el usuario creador del proceso deberá habilitar el usuario para el administrador del contrato;
18. Preparar y organizar el expediente de toda la gestión de administración del contrato, dejando evidencia documental a efectos de las auditorias ulteriores que los órganos de control del Estado realicen;
19. Informar a la máxima autoridad de la entidad contratante, la modificación de las características técnicas de los productos a ser entregados en una orden de compra formalizada;
20. Solicitar a los contratistas y servidores que elaboraron los estudios, que en el término máximo de quince (15) días, desde la notificación, informen sobre la existencia de justificación para suscribir contratos complementarios, órdenes de trabajo y diferencias en cantidades de obra que superen el quince por ciento (15%) del valor del contrato principal; y,

21. Cualquier otra que de acuerdo con la naturaleza del objeto de contratación sea indispensable para garantizar su debida ejecución. Las atribuciones adicionales del administrador del contrato deberán estar descritas en el contrato.

Art. 325 Contenido de las Actas. - Las actas de recepción provisional, parcial, total y definitivas serán suscritas por el contratista y el administrador del contrato en representación de la entidad contratante. En caso de bienes, intervendrá también el Guardalmacén.

Página | 18

12.2. Cambio de Administrador del contrato durante la ejecución. - Si durante la ejecución del contrato administrativo existiere mérito suficiente para cambiar al administrador del contrato, la máxima autoridad de la entidad contratante o su delegado, de oficio o petición de parte, podrá disponer en cualquier momento el cambio de administrador del contrato, para lo cual notificará formalmente a:

- 1) Administrador saliente;
- 2) Administrador entrante;
- 3) Contratista;
- 4) Fiscalizador si fuere del caso, y;
- 5) Usuario administrador del Portal de Compras Públicas para la habilitación del nuevo usuario del administrador entrante.

Una vez notificada la nueva designación de administrador del contrato, el administrador saliente, en un término máximo de cinco días, emitirá un informe motivado dirigido a la máxima autoridad o su delegado con copia al administrador entrante, en el que contenga como mínimo la siguiente información:

1. Resumen de las actividades realizadas durante la fase de ejecución contractual hasta el momento de entrega del informe.
2. Actividades relevantes pendientes a considerar por parte del administrador entrante.
3. Conclusiones y recomendaciones puntuales.

En este informe se anexará toda la documentación de respaldo que se haya producido durante la fase de ejecución contractual, la cual pasará al administrador entrante para su custodia y toma de decisiones relacionadas con el contrato.

En cualquier caso, el administrador saliente tiene la obligación de publicar en el Sistema Oficial de Contratación del Estado toda la información relevante referida en esta Resolución, en un término no mayor a cinco días de la notificación de la designación del nuevo administrador.

12.3. Principios. - A más de los principios establecidos en el artículo 4 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, el administrador del contrato actuará bajo los principios de juridicidad, proporcionalidad, imparcialidad, y buena fe, los cuales deberán garantizar la correcta ejecución del contrato que administra.

12.4. Interpretaciones. - A más de lo que determina el artículo 5 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, el administrador del contrato emitirá sus decisiones de manera motivada y razonada, en ningún caso atentará contra el principio de interdicción de la arbitrariedad al que hace referencia el artículo 18 del Código Orgánico Administrativo. Todas las actuaciones del administrador del contrato se enmarcarán en el respeto al debido proceso y al derecho a la defensa.

12.5. De la Fiscalización. - La contratante designa como fiscalizador al Ing. Ricardo Geovany Manzano Verdesoto, Fiscalizador de la Dirección de Desarrollo Vial y Obras Públicas y a la Ing. Ligia Elena Rueda Vasco, Coordinadora de la Unidad Operativa de Aseo Público, de la Dirección de Gestión Ambiental de la Municipalidad, a fin de que supervisen la fiel ejecución del presente objeto de contratación de conformidad con el Art. 80 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública en concordancia con el Art. 304 de su Reglamento General.

Cláusula Decima Tercera: DE LOS DOCUMENTOS SUSCRITOS ELECTRÓNICAMENTE. -

13.1. Conforme lo determina el artículo 35 del Reglamento General a la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública se explica que *“Los servidores encargados de hacer el control previo al pago, los auditores de la Contraloría General del Estado, o cualquier otro servidor público, en ningún caso podrán exigir la impresión de documentos que tengan firma electrónica. Una vez impresos, perderán su validez legal. A efectos de la fecha de los distintos documentos que se firman electrónicamente, se tendrán en cuenta las siguientes directrices: 1. En la celebración de contratos, se considerará como fecha de suscripción de éstos la fecha en que el último interviniente firme electrónicamente.”*

Clausula Décima Cuarta: TERMINACIÓN DEL CONTRATO:

14.1. Terminación del contrato. - El contrato termina conforme lo previsto en el artículo 92 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública y las Condiciones Particulares y Generales del Contrato.

14.2. Causales de Terminación unilateral del contrato. - Tratándose de incumplimiento del contratista, procederá la declaración anticipada y unilateral de la contratante, en los casos establecidos en el artículo 94 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública. Además, se considerarán las siguientes causales:

- a) Si se verifica, por cualquier modo, que la participación ecuatoriana real en la provisión de bienes objeto del contrato es inferior a la declarada;
- b) Si el contratista incumple con las declaraciones que ha realizado en el formulario de la oferta - Presentación y compromiso;
- c) El caso de que la entidad contratante encuentre que existe inconsistencia, simulación y/o inexactitud en la información presentada por el contratista, en el procedimiento precontractual o en la ejecución del presente contrato, dicha inconsistencia, simulación y/o inexactitud serán causales de terminación unilateral del contrato por lo que, la máxima autoridad de la entidad contratante o su delegado, lo declarará contratista incumplido, sin perjuicio además, de las acciones judiciales a que hubiera lugar.
- d) Por no renovar y mantener vigentes las pólizas.

14.3. Procedimiento de terminación unilateral. - El procedimiento a seguirse para la terminación unilateral del contrato será el previsto en el artículo 95 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública.

Cláusula Décima Quinta. - SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS:

15.1. En caso de que, respecto de las divergencias o controversias suscitadas sobre el cumplimiento, interpretación y ejecución del presente contrato, no se logre un acuerdo directo entre las partes, éstas acuerdan someterse a los mecanismos alternativos de resolución de conflictos previstos en la Ley de Arbitraje y Mediación de la República del reglamento de funcionamiento del centro de mediación y arbitraje de la Procuraduría General del Estado.

- a) Previamente a iniciar el trámite del arbitraje, las partes someterán la controversia a mediación para lograr un acuerdo mutuamente satisfactorio.
- b) En el evento de que el conflicto no fuere resuelto mediante la mediación, las partes se someten a arbitraje administrado por el centro de arbitraje y mediación de la Procuraduría General del Estado.
- c) El contratista renuncia a utilizar la vía diplomática para todo reclamo relacionado con este contrato. Si el contratista incumpliere este compromiso, la

contratante podrá dar por terminado unilateralmente el contrato y ejecutar las garantías.

- d) La legislación aplicable a este contrato es la ecuatoriana. En consecuencia, el contratista declara conocer el ordenamiento jurídico ecuatoriano y, por lo tanto, se entiende incorporado el mismo en todo lo que sea aplicable al presente contrato.

Cláusula Décima Sexta: COMUNICACIONES ENTRE LAS PARTES:

- 16.1.** Todas las comunicaciones, sin excepción, entre las partes, relativas a los trabajos, serán formuladas por escrito o por medios electrónicos y en idioma español. Las comunicaciones entre el administrador del contrato y el contratista se harán a través de documentos escritos o por medios electrónicos.

Cláusula Décima Séptima. - DOMICILIO:

- 15.1.** Para todos los efectos de este contrato, las partes convienen en señalar su domicilio en la ciudad de Tena.
- 15.2.** Para efectos de comunicación o notificaciones, las partes señalan como su dirección, las siguientes:

EL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN TENA

Provincia: Napo

Cantón: Tena

Calle principal: Juan Montalvo y Abdón Calderón esquina

Calle secundaria: S/N Calle Juan Montalvo y Abdón Calderón esquina,

Teléfono: Teléfonos 062-994-800 - 062 994-801 062-994-803

Correo electrónico: jimmy.reyes@tena.gob.ec y juridicogadtena@gmail.com

EL CONTRATISTA

Provincia: Napo.

Cantón: Tena.

Parroquia: Tena.

Calle principal: Los Cedros.

Transversal: Yutzus.

Referencia: A dos cuadras del Parque Lineal.

Teléfono: 0998695372

Correo electrónico: consorciowc@gmail.com, ingewilsoncardenas@gmail.com

Cláusula Décima Octava. - ACEPTACIÓN DE LAS PARTES:

- 18.1. Declaración.** - Las partes libre, voluntaria y expresamente declaran que conocen y aceptan el texto íntegro de las Condiciones Generales del Contrato de Subasta Inversa Electrónica, publicado en el Portal Institucional del Servicio Nacional de Contratación Pública, vigente a la fecha de la convocatoria del procedimiento de contratación, y que forma parte integrante de este Contrato que están suscribiendo.
- 18.2.** Libre y voluntariamente, las partes expresamente declaran su aceptación a todo lo convenido en el presente contrato y se someten a sus estipulaciones.

Página | 22

Mgs. Jimmy Xavier Reyes Mariño
ALCALDE DEL CANTÓN TENA
CONTRATANTE

Ing. Wilson Marcelo Cárdenas Espín
“CONSORCIO WC
CONTRATISTA
RUC: 1591728791001

Ab. Fernando Bolívar Núñez Benítez
PROCURADOR SINDICO MUNICIPAL

| | | |
|----------------|--------------------|--|
| Elaborado por: | Ab. Wagner Ulloa | |
| Revisado por: | Dr. Fernando Núñez | |
| Aprobado por: | Mgs. Jimmy Reyes | |